

Proyecto: “Sistema Pared Móvil” o “Sistema MovilWall”

DESCRIPCIÓN

El “Sistema Pared Móvil” consiste en un conjunto de elementos los cuales componen una pared / división en el interior de un Box, en un centro de Trasteros o Self-Storage.

Conseguimos que fácilmente mediante unos módulos desmontables podemos modificar las paredes sin que ello repercuta en la resistencia del conjunto del resto de las divisiones y así poder modificar los tamaños de los boxes y poder ajustarlos a las necesidades de los clientes, lo que nos permite con facilidad ajustarnos a los tamaños solicitados.

ANTECEDENTES / ANÁLISIS DEL MERCADO

En Puertas Sanchez consideramos que, aunque el mercado de los componentes metálicos está muy maduro siempre hay hueco para nuevas soluciones, lo que nos ha llevado a ser 2 años consecutivos finalistas de los premios europeos de innovación en el Self-Storage.

Como continuación a lo anterior hemos estudiado profundamente el mercado del Self-Storage y nos hemos dado cuenta que uno de los principales problemas a la hora de diseñar la distribución de los boses son acertar con los tamaños que el cliente final pueda demandar.

Los expertos siempre han recomendado construir por fases para intentar acertar lo máximo con los tamaños de los Box, no obstante, cuando las instalaciones son pequeñas o medianas es difícil construir por fases y además la modificación posterior no es sencilla.

Sabemos que es complicado poder ajustar los tamaños a las necesidades reales de los clientes en cada zona, tanto a nivel de m² como de precios, pero con nuestro nuevo “Sistema de Pared Móvil” “MovilWall” podremos modificar los tamaños con suma facilidad en cualquier momento, cosa muy necesaria para lograr la máxima rentabilidad posible.

DESAFÍOS TECNOLÓGICOS

El nuevo “Sistema MóvilWall” ha supuesto un desafío tecnológico para conseguir que con un número muy pequeño de perfiles metálicos y de una forma modular se consiga hacer paredes que se puedan montar y desmontar fácilmente y que además se pueda hacer de forma muy económica.

Uno de los principales puntos que hemos trabajado en todo el proceso de diseño del sistema, previamente a la solicitud de Patente que ya tenemos concedida, ha sido el hecho de que el coste no solo fuera bajo, sino que incluso el propio sistema tenga múltiples soluciones.

CARACTERÍSTICAS

Nuestro **Sistema MóvilWall** está formado por 2 perfiles Omegas, uno se ancla al suelo y además es suficientemente fuerte para que sujete la pared y cuando ésta esté desmontada no se estropee aunque se pise o se coloquen cosas sobre él, y el otro va en la parte superior de la pared con la triple misión: sujetar la pared de división, sujetar la pared del pasillo y sujetar la malla de cerramiento superior para que cuando se desmonte la pared el sistema siga siendo suficientemente robusto.

A lo anterior añadiremos unos módulos de pared los cuales modulan en medidas de 1000 y 505 por la altura que necesitemos. Además, dichos módulos llevarán instalados unos perfiles especiales para el anclaje sobre las omegas superior e inferior anteriormente citadas y con la particularidad de que puedan ir armadas desde la fábrica o bien sean armados en obra.

VENTAJAS / BENEFICIOS

1º.- El **Sistema MóvilWall** supone un grado de innovación máximo al ser el primer sistema del mercado que permite fácilmente desmontar las paredes de división y modificar los tamaños de los trasteros no habiendo en la actualidad ningún producto con estas prestaciones

2º.- En **PUERTAS SÁNCHEZ** consideramos que esta innovación supone un gran beneficio para el operador del Self-Storage ya que le dará al centro una flexibilidad en cuanto a tamaño y eso le hará tener una mayor usabilidad con respeto a las necesidades del usuario final, además por la propia flexibilidad de medidas podremos considerar que estos boxes serán tipo Premium para un alquiler más elevado.

3º.- Cabe destacar igualmente la escalabilidad del sistema que nos permite hacer una parte del local como se hace tradicionalmente y otra parte con el nuevo **Sistema MóvilWall** e incluso si tenemos un centro actual con tamaños que no tienen demanda poder modificarlos con el nuevo sistema y hacer los tamaños más ajustados a las necesidades/precios que buscan los clientes.

4º.- Cabe destacar como otra gran ventaja del sistema el hecho de ser un conjunto de elementos extremadamente económico por el uso de pocos materiales y que incluso pueden ir los módulos hechos desde fábrica o bien armarlos en obra si fuera necesario.

5º.- Con el nuevo **Sistema MóvilWall** podemos considerar que nuestro centro de Self-Storage será más polivalente en cuanto a tamaños y eso nos permitirá poder llegar a una mayor ocupación, así como al hecho de tener Box polivalentes/premium que podamos cobrar un mayor alquiler.

RESUMEN DE VENTAJAS

El Sistema **MóvilWall** de paredes Móviles consigue variar las medidas de los trasteros de una forma fácil, económica y rápida sin necesidad de intervención por personal especializado lo cual nos permite ajustarnos en mayor medida a las necesidades de nuestros clientes y mejorar nuestra rentabilidad.

CONCLUSIONES

Podemos concluir que el Sistema **MóvilWall** de paredes móviles para variar los tamaños de los trasteros se convertirá en un referente en el mercado del Self-Storage por todas las ventajas que aporta, aumentando la rentabilidad del centro y estamos seguros que se convertirá en un sistema imprescindible para la construcción de centros de Self-Storage en un futuro próximo.